

08 בינואר 2020

פרוטוקול ישיבת מליאת המועצה המקומית כסרא - סמיע
מן המניין מס' 01/2020

הישיבה התקיימה ביום **שלישי 07.01.2020** בשעה **18:00**, באולם הישיבות בבניין המועצה.

נוכחים :

מר יאסר ג'דבאן – ראש המועצה
מר מחסן נסראלדין – סגן וממלא מקום
מר נשאב גיאנס – חבר המועצה
מר מישיל נאסר – חבר המועצה
מר עלי סבאח – חבר המועצה
מר איאד עבדאללה – חבר המועצה

חסרים :

מר נעים טרודי – חבר המועצה
מר ואפד שומרי – חבר המועצה
מר רזק אלמן – חבר המועצה

משתתפים :

מר מהדי נסראלדין – מזכיר / גזבר המועצה
מר מעדי'א עבדאללה – מבקר המועצה

על סדר היום :

1. אישור קבלת הרשאות תקציביות ממפעל הפיס .
2. אישור קבלת הרשאה תקציבית ממשרד החינוך עבור מרחבי הכלה .
3. אישור דו"ח כספי מבוקר חצי שנתי .
4. רכישת מבנה מגורים בגוש 19230 חלקה 83 בכפר כסרא .
5. חידוש מינוי מנהל הארנונה לשנת 2020 .
6. עדכון חוקי העזר בהתאם לעליית האינדקס .
7. התקשרות בחוזים שונים .

מר יאסר ג'דבאן – ראש המועצה פתח את הישיבה , ברך את הנוכחים ואיחל כי השנה החדשה החלה עלינו תהיה שנת שלום, שנת ביטחון ושנת עשייה מבורכת וקיווה כי המועצה תמשיך לשגשג כדרכה וכמנהגה, תוביל מבחינת העשייה ותמשיך להיות בכותרות כרשות מצטיינת וטובה.

ראש המועצה המשיך בדבריו וביקש להתחיל את הדיון בסעיפים לפי סדר היום .

לאחר התדיינות בין הנוכחים הוחלט כדלקמן :

1. לאשר פה אחד קבלת הרשאות תקציביות ממפעל הפיס ע"ס של **2,617,440 ₪** כדלקמן :

שם הפרוייקט	סכום הקצבה
שיפוצים במוסדות החינוך גן ילדים חרובית כסרא	204,863
שיפוצים במוסדות החינוך אלמנארה כסרא	271,911
שיפוצים במוסדות החינוך אלבסמה	214,893
שיפוצים במוסדות החינוך אלוג'דאן חט"ב + חט"ע	299,333
תכניות הפעלה בתחום הרווחה	71,920
תכניות הפעלה בתחום הרווחה	17,280
פיס ירוק גינה ציבורית טיילת כסרא	489,440
פיס ירוק גינה ציבורית טיילת סמיע	489,440
פיס ירוק גינה ציבורית ליד קריית חינוך וספורט	323,118
פיס ירוק גינה ציבורית בשכ"מ סמיע	117,703
פיס ירוק גינה ציבורית בשכ"מ כסרא	117,539

2. לאשר פה אחד קבלת הרשאה תקציבית ממשרד החינוך ע"ס של **50,000 ₪** עבור מרחבי הכלה במוסדות החינוך .

3. לאשר פה אחד את הדו"ח הכספי המבוקר החצי שנתי . (מצ"ב העתק מהדו"ח) .

4. לאשר פה אחד רכישת בית פרטי בגוש מספר 19230 חלקה 83 וחלקת אדמה הסמוכה לבניין ע"ש יורשות המנוחה הנא פהד שומרי בסכום של 450,000 ₪ וזאת לטובת הרחבת כביש ראשי ובניית גן ילדים . (מצ"ב דו"ח שמאי) .

5. לאשר פה אחד מינוי מר סמיח נסראלדין מנהל הגביה ומנהל הארנונה לשנת 2020 .

6. לאשר פה אחד עדכון חוקי עזר בהתאם לעליית האינדקס לפי הפירוט הבא :

מס'	חוק עזר	סעיף	תת סעיף	סכום ביום פרסום החוק	מדד בסיס*	18/12/2019	מדד ידוע	29/12/2019	סה"כ סכום מעודכן	סכום מעוגל
1	אגרת תעודת אישור – לכסראסמיע, התשנ"ב - 1991	3	א-1	30	16.11.1991		29/12/2019	79.71	80	
			א-2	10				28.25	28	
			ב					12.11	12	
2	אספקת מים – לכסראסמיע, התשנ"ג - 1993	1	(1)1	531.4	15.01.1993		29/12/2019	1034.71	1035	
				637.6				1563.81	1564	
				69				168.49	168	
		2		34.5				84.75	85	
		3		60.5				149.31	149	
		4	בעד הנחת צנרת לכל מ"ר של נכס קרקע	3.3				8.06	8	
			לכל מ"ר של בניה לכל קומה	16				40.35	40	
			בנין שאינו למגורים	19.3				48.43	48	
		6		55.15				134.19	134	
		7		40.75				99.88	100	
3	היטל ביוב – לכסראסמיע, התשנ"ב - 1992	312	ביב ציבורי לכל מ"ר קרקע	1.65	16.07.1992		29.12.2019	4.03	4	
			ביב ציבורי בניה	27.1				67.59	68	
			ביב מאסף לכל מ"ר קרקע	0.77				2.03	2	
			ביב מאסף בניה	10.1				26.23	26	
			מכון טיהור לכל מ"ר קרקע	0.84				2.03	2	
			מכון טיהור	5.57				14.12	14	

					לכל מ"ר בניה			
14	14.12	29.12.2019	15.02.2006	1.22	אגרה למגורים למסחר ולמלאכה	2	אגרת ביוב – לכסראסמיע, התשס"ו-2006	4
14	14.12			0.62	אגרת פחת לכל מ"ק מים			
14	14.12			1.1	אגרת טיהור לכל מ"ק מים			
666	665.88	29.12.2019	15.12.1991	250	בעד ניקוי מגרש או חצר עד 500 מ"ר	5	ניקוי מגרשים, חצרות וכניסות לבניינים – לכסראסמיע, התשנ"ב-1992	5
534	533.71			200	למעלה מ- 500 מ"ר			
400	399.52			150	בעד ניקוי כניסה לבנין משותף			
20	20.18	29.12.2019	15.03.1993	8.14	(1)1	1	סלילת רחובות – לכסראסמיע, התשנ"ג-1993	6
24	24.21			10	(2)1			
3	3.03			1.5	(1)2			
4	4.03			1.6	(2)2			
1199	1197.58			500		3		
1867	1866.49	29.12.2019	15.12.1991	700	א-14	14	רוכלות – לכסראסמיע, התשנ"ב-1992	7
267	267.37			100	ב-14			
28	28.25			10	ג-14			
267	267.37			100		18		
13	13.12	29.12.2019	16.02.1992	5	א-1	1	שווקים – לכסראסמיע, התשנ"ב-1992	8
13	13.12			5	ב-1			
40	40.35			15	ג-1			
						2		
1	1			0.5		3		
1	1			0.5		4		
3	3.03			1		5		

7. לאשר פה אחד התקשרות בחוזים כדלקמן :

* י.ע מרכז הגליל – חידוש הסכם פיננסי האשפה לשנה נוספת דהיינו עד 31/12/2020 בעלות של 190,000 ₪ חודשי .

* ג'מאל נסראלדין – חידוש הסכם השכרת גג למערכת כריזה לשנה נוספת דהיינו עד 31/12/2020 בעלות של 2,750 ₪ שנתי .

- * **שוקה שומרי** – חידוש הסכם השכרת מרכז עוצמה לשנה נוספת דהיינו עד 31/12/2020 בעלות של 2,750 ₪ **חודשי**.
- * **ואפד נסראלדין** – חידוש הסכם השכרת גג למערכת כריזה לשנה נוספת דהיינו עד 31/12/2020 בעלות של 2,750 ₪ **שנתי**.
- * **חאתם חריש** – חידוש הסכם השכרת גג למערכת כריזה לשנה נוספת דהיינו עד 31/12/2020 בעלות של 2,750 ₪ **שנתי**.
- * **מחמד עלואן** – חידוש הסכם השכרת גג למערכת כריזה לשנה נוספת דהיינו עד 31/12/2020 בעלות של 2,750 ₪ **שנתי**.
- * **ראג'ב נסראלדין** – חידוש ההסכם עם חשמלאי המועצה לשנה נוספת דהיינו עד 31/12/2020 בעלות של 5,500 ₪ **חודשית**.
- * **רהיג' נסראלדין** – הסכם ציוד משרדי לשנה עד 31/12/2020.
- * **מודדים מוסמכים** – חסין נסראלדין, חאתם ג'ובראן, עארף אברהים ורביע רבאח וזאת עפ"י הצורך תקופת החוזה עד 31/12/2020.
- * **סקוט נסראלדין** – הסכם כיבוד קל וחומרי ניקיון לשנה וזאת עד 31/12/2020.
- * **באסם מראד** – הפעלת קיוסק ומזנון בב"ס מקיף מרכז הגליל בעלות של 800 ₪ לחודש עד 31/12/2020.
- * **נאיפה נסראלדין** – הפעלת קיוסק ומזנון בב"ס מקיף מרכז הגליל בעלות של 800 ₪ לחודש עד 31/12/2020.
- * **ג'ואד סבאח + עארף ג'אנם** – עבודות מחפר עפ"י הצורך לשעת עבודה 150 ₪ **כולל מע"מ ו/או ליום עבודה 1,200 ₪ כולל מע"מ**.
- * **עו"ד נזאר ג'ובראן** – חידוש הסכם עם היועץ המשפטי לשנה נוספת דהיינו עד 31/12/2020 בעלות של 20,000 ₪ **חודשית**.
- * **קאנטרי רן הגליל הפעלת בריכת שחייה** – הארכה לשנה נוספת דהיינו עד 31/12/2020.
- * **החברה לאוטומציה** – חידוש הסכם לשנה נוספת דהיינו עד 31/12/2020 בסכום של 12,000 ₪ **כולל מע"מ חודשי**.
- * **חץ הגליל שירותי הנדסה** – חידוש הסכם עד 31.04.2020 בסכום של 10,000 ₪ **כולל מע"מ חודשי**.
- * **מסירת מכרז מס' 16/2019** – ביצוע דרכים חקלאיות לכמיל מהנדסים בע"מ בעלות של 500,000 ₪ **כולל מע"מ**.

* **מסירת מכרז זוטא מס' 17/2019** – הנגשה אקוסטית לליקויי שמיעה לקבלן אחים קייס בע"מ בעלות של 89,067 ₪ כולל מע"מ .

* **מסירת מכרז מס' 18/2019** – הפעלת מרכז ילדים הורים לעמותת אפשר .

* **טובי אלפנדרי** – הכנת פרוגרמה לתוכנית מתאר כסרא בעלות של 15,000 ₪ לפני מע"מ .

הישיבה ננעלה בשעה 19:00

בכבוד רב
יאסר ג'דבאן
ראש המועצה

רשם את הפרוטוקול
מהדי נסראלדין
מזכיר / גזבר המועצה

העתקים :
חברי המועצה
משרד הפנים , י"ם
משרד הפנים , נצרת
משרד מבקר המדינה , חיפה
ינואר 2020