

06 בינואר 2021

פרוטוקול ישיבת מליאת המועצה המקומית כסרא - סמיע
מן המניין מס' 01/2021

הישיבה התקיימה ביום **שלישי 05.01.2021** בשעה **18:00**, באולם הישיבות בבניין המועצה.

נוכחים :

מר יאסר ג'דבאן – ראש המועצה
מר מחסן נסראלדין – סגן וממלא מקום
מר נשאב גיאנס – חבר המועצה
מר מישיל נאסר – חבר המועצה
מר יוסף שומרי – חבר המועצה

חסרים :

מר איאד עבדאללה – חבר המועצה
מר עלי סבאח – חבר המועצה
מר ואפד שומרי – חבר המועצה
מר רזק אלמן – חבר המועצה

משתתפים :

מר מהדי נסראלדין – מזכיר / גזבר המועצה
מר מעדי'א עבדאללה – מבקר המועצה

על סדר היום :

1. אישור קבלת הרשאה תקציבית מנתיבי איילון (משרד התחבורה) לביצוע פרויקט תחבורה ציבורית באזור התעשייה .
2. אישור קבלת הרשאה תקציבית ממפעל הפיס לרכישת ציוד וריהוט למעון יום .
3. אישור קבלת הרשאה תקציבית ממפעל הפיס כהשתתפות בבניית מעון יום .
4. אישור קבלת הרשאה תקציבית ממשרד התחבורה לסימון כבישים והתקני בטיחות .
5. אישור החלטת ועדת תמיכות מס' 02/2021 .
6. חידוש מנוי מנהל הארנונה לשנת 2021 .
7. עדכון חוקי העזר בהתאם לעליית האינדקס .
8. התקשרות בחוזים שונים .

מר יאסר ג'דבאן – ראש המועצה פתח את הישיבה, ברך את הנוכחים ואיחל כי השנה החדשה החלה עלינו תהיה שנת שלום, שנת ביטחון ושנת עשייה מבורכת וקיווה כי עננת נגיף הקורונה שפקדה את כל העולם תעבור מעלינו בשלום ונחזור במהירה לשגרה מלאה. כמוכן איחל כי המועצה תמשיך לשגשג כדרכה וכמנהגה ותמשיך להוביל ולהיות בכותרות כרשות מצטיינת וטובה וכדוגמה לניהול תקין.

ראש המועצה המשיך בדבריו וביקש להתחיל את הדיון בסעיפים לפי סדר היום.

לאחר התדיינות בין הנוכחים הוחלט כדלקמן :

1. לאשר פה אחד קבלת הרשאה תקציבית מנתיבי איילון (משרד התחבורה) ע"ס של **1,597,928** ₪ לביצוע פרויקט תחבורה ציבורית באזור התעשייה.
2. לאשר פה אחד קבלת הרשאה תקציבית ממפעל הפיס ע"ס של **357,000** ₪ לרכישת ציוד וריהוט למעון יום כסרא.
3. לאשר פה אחד קבלת הרשאה תקציבית ממפעל הפיס ע"ס של **204,999** ₪ כהשתתפות בבניית מעון יום כסרא.
4. לאשר פה אחד קבלת הרשאה תקציבית ממשרד התחבורה ע"ס של **125,779** ₪ לסימון כבישים והתקני בטיחות.
5. לאשר פה אחד קבלת המלצת ועדת תמיכות מס' **02/2020** בנוגע למתן תמיכה כספית לאגודת הספורט העמותה לחינוך תרבות וספורט לכדורגל בכפר סמיע.
6. לאשר פה אחד מינוי מר סמיח נסראלדין מנהל הגביה ומנהל הארנונה לשנת 2021.
7. לאשר פה אחד עדכון חוקי עזר בהתאם לעליית האינדקס לפי הפירוט הבא :

מס'	חוק עזר	סעיף	תת סעיף	סכום ביום פרסום החוק	מדד בסיס*	מדד ידוע	סה"כ סכום מעודכן	סכום מעוגל
1	אגרת תעודת אישור – לכסראסמיע, התשנ"ב-1991	3	א-1	30	16.11.1991	06.01.2021	79.52	80
			א-2	10			27.83	28
			ב				11.93	12
2	אספקת מים – לכסראסמיע, התשנ"ג - 1993	1	1(1)	531.4	15.01.1993	06.01.2021	1038.84	1039
				637.6			1554.69	1555
				69			167	167
		2		34.5			84.49	85
		3		60.5			148.11	148
		4	בעד הנחת צנרת לכל	3.3			7.95	8

					מ"ר של נכס קרקע			
40	39.76			16	לכל מ"ר של בניה לכל קומה			
48	47.71			19.3	בנין שאינו למגורים			
133	133.20			55.15		6		
99	99.40			40.75		7		
4	3.98	06.01.2021	16.07.1992	1.65	ביב ציבורי לכל מ"ר קרקע	312	היטל ביוב – לכסראסמיע, התשנ"ב - 1992	3
68	67.60			27.1	ביב ציבורי לכל מ"ר בניה			
2	1.99			0.77	ביב מאסף לכל מ"ר קרקע			
26	25.85			10.1	ביב מאסף לכל מ"ר בניה			
2	1.99			0.84	מכון טיהור לכל מ"ר קרקע			
14	13.92			5.57	מכון טיהור לכל מ"ר בניה			
14	13.92	06.01.2021	15.02.2006	1.22	אגרה למגורים למסחר ולמלאכה	2	אגרת ביוב – לכסראסמיע, התשס"ו - 2006	4
14	13.92			0.62	אגרת פחת לכל מ"ק מים			
14	13.92			1.1	אגרת טיהור לכל מ"ק מים			
662	662.04	06.01.2021	15.12.1991	250	בעד ניקוי מגרש או חצר עד 500 מ"ר	5	ניקוי מגרשים, חצרות וכניסות לבניינים – לכסראסמיע, התשנ"ב 1992	5
531	530.82			200	למעלה מ- 500 מ"ר			
398	397.62			150	בעד ניקוי כניסה לבנין משותף			
20	19.88	06.01.2021	15.03.1993	8.14	(1)1	1	סלילת רחובות – לכסראסמיע, התשנ"ג - 1993	6
24	23.86			10	(2)1			
3	2.98			1.5	(1)2			
4	3.98			1.6	(2)2			
1191	1190.87			500		3		
1856	1855.89	06.01.2021	15.12.1991	700	א-14	14	רוכלות – לכסראסמיע, התשנ"ב - 1992	7
265	265.41			100	ב-14			
28	27.83			10	ג-14			

265	265.41			100		18		
13	12.92	06.01.2021	16.02.1992	5	1-א	1	שווקים – לכסראסמיע, התשנ"ב 1992	8
13	12.92			5	1-ב			
40	39.76			15	1-ג			
						2		
1	0.99			0.5		3		
1	0.99			0.5		4		
3	2.98			1		5		

8. לאשר פה אחד התקשרות בחוזים כדלקמן :

* **מסירת מכרז זוטא מס' 19/2020 פינוי אשפה** – לקבלן י.ע. מרכז הגליל בעלות של 250,000 ₪ כולל מע"מ .

* **מסירת מכרז מס' 20/2020** – ביצוע עב' איטום גגות מבני ציבור לקבלן ס.בנייה פרפקט בע"מ בסכום של 931,892 ₪ כולל מע"מ .

* **מסירת מכרז מס' 21/2020** – סלילת כבישים לביצוע אספלט אלפא בע"מ בסכום של 1,011,757 ₪ כולל מע"מ .

* **זרם אדריכלים בע"מ ראג'ב זועבי** – תכנון הרחבת ביי"ס אלמנארה ובי"ס ח'רובית בשיעור של 7% .

* **ג'מאל נסראלדין** – חידוש הסכם השכרת גג למערכת כריזה לשנה נוספת דהיינו עד 31/12/2021 בעלות של 2,750 ₪ **שנתי** .

* **שוקה שומרי** – חידוש הסכם השכרת מרכז עוצמה לשנה נוספת דהיינו עד 31/12/2021 בעלות של 2,750 ₪ **חודשי** .

* **ואפד נסראלדין** – חידוש הסכם השכרת גג למערכת כריזה לשנה נוספת דהיינו עד 31/12/2021 בעלות של 2,750 ₪ **שנתי** .

* **חאתם חריש** – חידוש הסכם השכרת גג למערכת כריזה לשנה נוספת דהיינו עד 31/12/2021 בעלות של 2,750 ₪ **שנתי** .

* **מחמד עלואן** – חידוש הסכם השכרת גג למערכת כריזה לשנה נוספת דהיינו עד 31/12/2021 בעלות של 2,750 ₪ **שנתי** .

* **ראג'ב נסראלדין** – חידוש ההסכם עם חשמלאי המועצה לשנה נוספת דהיינו עד 31/12/2021 בעלות של 5,500 ₪ **חודשית** .

* **רהיג' נסראלין** – הסכם ציוד משרדי לשנה עד 31/12/2021 .

* **מוזדים מוסמכים** – חאתם ג'ובראן , עארף אברהים , רביע רבאח וחוסאם נאסר וזאת עפ"י הצורך תקופת החוזה עד 31/12/2021 .

- * **סקוט נסראלדין** – הסכם כיבוד קל וחומרי ניקיון לשנה וזאת עד 31/12/2021 .
- * **באסם מראד** – הפעלת קיוסק ומזנון בבניין מקיף מרכז הגליל בעלות של 800 ₪ לחודש עד 31/12/2021 .
- * **נאיפה נסראלדין** – הפעלת קיוסק ומזנון בבניין מקיף מרכז הגליל בעלות של 800 ₪ לחודש עד 31/12/2021 .
- * **ג'ואד סבאח + עארף ג'אנם** – עבודות מחפר עפ"י הצורך לשעת עבודה 150 ₪ כולל מע"מ ו/או ליום עבודה 1,200 ₪ כולל מע"מ .
- * **עו"ד נזאר ג'ובראן** – חידוש הסכם עם היועץ המשפטי לשנה נוספת דהיינו עד 31/12/2021 בעלות של 20,000 ₪ חודשית.
- * **קאנטרי רן הגליל הפעלת בריכת שחייה** – הארכה לשנה נוספת דהיינו עד 31/12/2021 .
- * **החברה לאוטומציה** – חידוש הסכם לשנה נוספת דהיינו עד 31/12/2021 בסכום של 12,000 ₪ כולל מע"מ חודשי .
- * **בניפיט קידום ניהול פרויקטים בע"מ** – הארכת הפעלת מועדוניות טיפוליות לשנה נוספת דהיינו עד 31.12.2021 .
- * **I-C.E.P.A LTD** – מתן שירותי ייעוץ לאפיון פרוגרמתי לתכנון מרכז הפעלה רשותי בעלות של 25,000 ₪ כולל מע"מ .

הישיבה ננעלה בשעה 19:00

בכבוד רב
יאסר ג'דבאן
ראש המועצה

רשם את הפרוטוקול
מהדי נסראלדין
מזכיר / גזבר המועצה

העתקים :
חברי המועצה
משרד הפנים , י"ם
משרד הפנים , נצרת
משרד מבקר המדינה , חיפה
תנ" 2021